

VAN WOON-WERK VERKEER NAAR WOON-KANTOOR

Nederland wordt al een jaar gegijzeld door corona. Veel is nog altijd koffiedik kijken, maar één ding staat vast: we beleven een historische verschuiving van kantoor- naar thuiswerken. En dan laat ik het verkassen van scholen en universiteiten naar thuis nog achterwege. Met de verhuizing van die miljoenen mensen verschuift ook het energieverbruik. Wat betekent dit voor de verduurzamingsplannen?

Al die werkkamers op zolders en die slaapkamers als 1-persoons schoolklasjes moeten verwarmd worden. En intussen blijven de amper bezette kantoren hun kubieke meters opstoken via de standaard ingestelde tijd-klok...

Omdenken s.v.p.

Alles wijst erop dat thuiswerken een permanent karakter heeft. Misschien niet 1-op-1 in de vormen waarop dat nu gebeurt, maar toch. De verschuiving is een feit. Nederland zit minder op kantoor, meer thuis. Dat roept vragen op waar we serieus naar moeten kijken. Vragen als: wat betekent dit voor de verduurzaming van woningen? Moeten we - om onnodig energieverbruik te voorkomen - eens goed kijken naar flexibele verwarmingsoplossingen nu huishoudens hun woningen anders gebruiken? Nog zo'n omdenker: als de woning ook een kantoor-functie heeft, kun je de CO₂-verplichting op die woning dan verrekenen met de CO₂-reductie van de bewoners? Omdat zij minder kilometers rijden?

Darwin helpt

Om er maar eens een variant op Darwin's beroemde gezegde op los te laten: het zijn niet de sterksten die het beste verduurzamen, maar degenen die zich het beste aanpassen. We hebben te maken met blijvend andere omstandigheden dan een paar jaar geleden. Natuurlijk betekent dit niet dat alle bestaande plannen naar het museum kunnen. Maar we moeten er wel alert op zijn hoe we veranderingen die nu plaatsvinden kunnen vertalen naar kansen.

Oorverdovende data-stilte

Wie nieuwe kansen van verduurzaming in kaart wil brengen moet eerst de nieuwe feiten kennen. Logisch, denk je dan. Daar sta ik ongetwijfeld niet alleen in. Als die roepende in de woestijn. Dus ben ik eens gaan graven. Wat zijn de gevalideerde data van deze ontwikkeling? Wat is het meer/minderverbruik? Waar zitten de pieken, dalen, lokale accenten? Maar... wie op zoek gaat naar de data komt van een koude kermis thuis. Energieleveranciers, overheid en gemeenten blijven aan de oppervlakte - als ze dit soort gegevens überhaupt al openbaar maken. Cijfers van het CBS? Die hebben een terugwerkende kracht van 5 jaar. Over 5 jaar weten we wat de data van vandaag zijn. Dat is mosterd na de maaltijd.

Wat zijn jouw ideeën?

Het is zo klaar als een klontje dat we het samen over de ontwikkelingen moeten hebben. Wat dat oplevert? Dat zal blijken. Vast staat dat rücksichtslos doorgaan op de traditionele route geen optie is. Kaarten angstvallig tegen de borst drukken helpt ook niet. Hoe zouden we kunnen omgaan met de verandering? Wat zijn jouw ideeën hierover? Reacties zijn welkom!

